



| AGIR POUR LE COMMERCE |

Février 2015

## Convention nationale du Commerce FNAIM

### Enjeux de la transmission d'entreprises et évolutions des métiers du commerce au cœur des échanges Vendredi 13 mars 2015

La 7<sup>e</sup> Convention nationale du Commerce, organisée par la Commission Commerce FNAIM\*, se tiendra le vendredi 13 mars prochain. Les enjeux et tendances de la transmission des entreprises et les évolutions des métiers du commerce seront au cœur des échanges de cette journée.

**Le marché aujourd'hui** : plus d'une cession de commerces sur deux (45 000 opérations par an) est accompagnée par un intermédiaire en transmissions d'entreprises et de commerces (ou mandataire en fonds de commerce), un acteur essentiel pour une clientèle confrontée à un environnement toujours plus complexe. Mais ce métier - l'un des plus anciens représentés au sein de la FNAIM - est aujourd'hui confronté à de profondes mutations. D'ici 10 ans, 700 000 sociétés (dont 70 000 TPE/PME et 630 000 commerces et locaux commerciaux) seront cédées en raison du renouvellement de génération des chefs d'entreprises.

**Quels regards portent les commerçants et chefs d'entreprises sur les professionnels de la transmission ? Quels sont leurs besoins et attentes ?** Pour y répondre, quelles sont les actions mises en œuvre par les différents intervenants du marché (réseaux, indépendants, fédérations, Chambres de Commerce et d'Industrie) et quelle vision ceux-ci ont-ils de leur secteur ? Quelles actualités juridiques et réglementaires impactent aujourd'hui les métiers du commerce ?

Charles Marinakis, Directeur général adjoint de Century 21 France, Jean-Jacques Cohen, fondateur et dirigeant du réseau Pro Comm, Christian Dubois, directeur général de Cushman & Wakefield France font partie des intervenants attendus aux côtés de Jean-François Buet, président de la FNAIM et de Philippe Maître, président de la Commission Commerce FNAIM. Avocats et juristes seront également présents pour répondre aux questions sur les évolutions de la législation.

La Convention nationale du Commerce est ouverte à tous les professionnels spécialisés, adhérents et non-adhérents.

#### Renseignements pratiques

Date de la Convention : le vendredi 13 mars 2015 de 9 h à 17 h 30

Lieu : École Supérieure de l'Immobilier (ESI) - 20 ter rue de Bezons - 92400 Courbevoie

Information, tarifs et inscriptions : Sylvie Lampin - [slampin@fnaim.fr](mailto:slampin@fnaim.fr) - 01 44 20 77 50

*\* La Fédération Nationale de l'Immobilier rassemble 8 Commissions Métiers chargées de réfléchir aux questions relevant de leur spécialité, en matière technique, politique ou de communication. Force de proposition, elles travaillent sous les directives du Conseil d'Administration de la Fédération.*

#### Contact Presse

Galivel& Associés – Carol Galivel / Pascale Pradère – 01 41 05 02 02 - [galivel@galivel.com](mailto:galivel@galivel.com) - [www.galivel.com](http://www.galivel.com)

#### **A propos de la FNAIM**

La Fédération Nationale de l'Immobilier (FNAIM) est l'organisation syndicale des professionnels de l'immobilier en France. Ses adhérents exercent tous les métiers de la transaction, de la gestion, de la location, de l'expertise, du diagnostic, etc. Créée en 1946, elle est présente sur l'ensemble du territoire par son maillage de Chambres départementales et régionales.

La FNAIM accompagne au quotidien ses adhérents dans l'exercice de leurs activités. Elle leur dispense les formations, initiales et continues, qui différencient les professionnels FNAIM par leurs compétences et la qualité de services offerts aux particuliers. Elle veille au respect, par chacun de ses membres, de son Code d'Ethique et de Déontologie, garant de la protection des droits du consommateur.

Par sa représentativité, sa connaissance des marchés immobiliers, ses compétences juridiques et techniques, la FNAIM est un interlocuteur reconnu par les Pouvoirs Publics pour l'élaboration des politiques et des législations relatives au logement. Les statistiques qu'elle établit à partir des données recueillies auprès de ses adhérents et qu'elle diffuse gratuitement permettent de suivre au plus près l'évolution des marchés du logement en France. A la fois référence et partenaire, la Fédération veut faire partager une vision positive, équilibrée et sociale de l'immobilier. La FNAIM fait partie du Conseil National de la Transaction et de la gestion immobilières (CNTGI).

---

#### **Contact Presse**

**Galivel& Associés – Carol Galivel / Pascale Pradère – 01 41 05 02 02**

21-23, rue Klock - 92110 Clichy - galivel@galivel.com - [www.galivel.com](http://www.galivel.com)